

CONTRIBUTO SOSTEGNO AL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE NELLE ZONE PERIFERICHE E SVANTAGGIATE

Con deliberazione della Giunta Provinciale n.1382 del 12 settembre 2025 è stato approvato il bando per il “Sostegno al pagamento dei canoni di locazione nelle zone periferiche e svantaggiate” in attuazione dell’articolo 17 della legge provinciale 5 agosto 2024, n. 9.

Il contributo è destinato a sostenere i nuclei familiari che a partire dal 13 settembre 2025 ed entro il 31 dicembre 2026 hanno trasferito o trasferiscono la residenza anagrafica in un alloggio in locazione sul libero mercato ubicato in uno dei comuni facenti parte delle zone periferiche e svantaggiate elencati nell’allegato A alla delibera della Giunta Provinciale; i comuni della Comunità delle Giudicarie rientrano tutti nell’allegato A, quindi nelle zone periferiche e svantaggiate, ad esclusione dei comuni di Tione di Trento e Comano Terme.

Il contributo è determinato in **3.000,00 euro** annui ed è riconosciuto per un periodo di tre anni.

Le domande possono essere presentate **dal 22 SETTEMBRE 2025 al 31 AGOSTO 2026** e vengono rese personalmente presso l’Ufficio Edilizia abitativa della Comunità delle Giudicarie (Tione di Trento, Via P. Gnesotti,2).

Alla data di presentazione della domanda devono sussistere i seguenti **requisiti**:

- a) il soggetto richiedente deve essere cittadino italiano o di altro Stato appartenente all’Unione europea oppure cittadino di Paesi terzi purché in possesso del permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo o del permesso di soggiorno almeno biennale se in costanza di lavoro, dipendente o autonomo, o se iscritto alle liste dei centri per l’impiego;
- b) il nucleo familiare destinatario dell'alloggio e ciascun componente non devono avere la titolarità, riconducibile per intero rispettivamente al nucleo o al singolo componente, di un diritto di proprietà, usufrutto o abitazione su altro alloggio, ad esclusione di quello assegnato all’altro coniuge o convivente di fatto a seguito di provvedimento giudiziale.

Alla data di presentazione della domanda devono sussistere le seguenti **condizioni**:

- a) il soggetto richiedente è titolare o contitolare di un contratto di locazione sul libero mercato stipulato a partire dal 13 settembre 2025 per un alloggio ubicato in uno dei comuni elencati nell’allegato A;
- b) il contratto di locazione è stipulato ai sensi dell'articolo 2 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 e deve avere una durata complessiva di almeno tre anni, compresi gli eventuali rinnovi automatici previsti dallo stesso;
- c) il soggetto richiedente proviene da un comune diverso da quello in cui è ubicato l’alloggio oggetto di contributo (la provenienza dallo stesso comune è ammessa solo se il nucleo familiare destinatario dell’alloggio è di nuova costituzione);
- d) il soggetto richiedente e gli eventuali ulteriori componenti del nucleo familiare destinatario dell’alloggio hanno trasferito la residenza anagrafica nell’alloggio oggetto del contratto di locazione. Se quest’ultima condizione non sussiste alla data di presentazione della domanda, la stessa deve realizzarsi entro il 31 dicembre 2026.

Il contratto di locazione deve essere registrato.

Per eventuali ulteriori informazioni o per fissare un appuntamento per la presentazione della domanda rivolgersi all’ Ufficio Edilizia abitativa della Comunità delle Giudicarie.

- Contatti: 0465/339522 – 0465/339521
- e-mail: ediliziaabitativa@comunitadellegiudicarie.it.