

COMUNITÀ DELLE GIUDICARIE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 15 del Consiglio della Comunità

OGGETTO: PTC - Aree di protezione fluviale e reti ecologiche ambientali, aree agricole ed agricole di pregio - Rettifica cartografica per correzione errore materiale ai sensi dell'art. 44 comma 3 della L.P. 15/2015 (P.to 6 o.d.g.)

L'anno **duemiladiciotto** addì **trentuno**
del mese di **maggio** alle ore **18.00** nella sala delle riunioni,
convocato dal Presidente, con avvisi recapitati ai singoli componenti,
si è riunito il Consiglio della Comunità delle Giudicarie.

Sono presenti N. 11 ed assenti N. 6 membri, come risulta dal seguente elenco:

	assenti			assenti	
	giust.	non giust.		giust.	non giust.
BUTTERINI GIORGIO - <i>Presidente</i>			BONENTI WERNER		
BOMBARDA ROBERTO - <i>Vicepres.</i>			BERTOLINI ROBERTO		
FAILONI ROBERTO - <i>Assessore</i>			BONZANI SILVIA	X	
SIMONI MICHELA - <i>Assessore</i>			BONENTI GIUSEPPE		
FERRAZZA WALTER			MOSCA MARCELLO		X
FERRARI MANUELA			GALLAZZINI SARA		
GIACOMETTI STEFANIA	X		ZANONI FRANCESCA	X	
DEGIAMPIETRO PIERA	X		TAROLLI DANIELE		X
PELLIZZARI KETTY					

Assiste il Segretario Generale **dott. Michele Carboni**

Il Presidente, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta,
ed invita il Consiglio della Comunità a deliberare sull'oggetto suindicato.

Numero rappresentanti assegnati al Consiglio: **N. 17**

Numero Consiglieri presenti per rendere valida la seduta: **N. 9**

OGGETTO: PTC - Aree di protezione fluviale e reti ecologiche ambientali, aree agricole ed agricole di pregio - Rettifica cartografica per correzione errore materiale ai sensi dell'art. 44 comma 3 della L.P. 15/2015 (P.to 6 o.d.g.)

IL CONSIGLIO DELLA COMUNITA'

Premesso che:

Viene data lettura dell'art. 14 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Trentino Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L circa il l'obbligo di astensione dalle deliberazioni.

Premesso inoltre che:

A seguito della stipula dell'Accordo-Quadro di Programma per la formulazione del Piano Territoriale di Comunità (20 gennaio 2014), la Comunità delle Giudicarie ha ritenuto di avvalersi dell'opportunità introdotta dall'art. 25 bis della L.P. 1/2008 procedendo all'approvazione del PTC per stralci tematici.

I Piani stralcio al PTC ad oggi approvati sono i seguenti:

- *"Aree produttive secondarie di livello provinciale"* approvato con D.G.P. n. 316 di data 02 marzo 2015;
- *"Aree del settore commerciale"* approvato con D.G.P. n. 928 di data 01 giugno 2015;
- *"Aree di protezione fluviale e reti ecologiche ambientali, aree agricole ed agricole di pregio"* approvato con D.G.P. n. 1425 di data 24 agosto 2015;
- Manuali tipologici *"Architettura tradizionale nelle Giudicarie"* e *"Architettura alpina contemporanea nelle Giudicarie"* approvati con D.G.P. n. 1044 di data 22 giugno 2015.

Con l'entrata in vigore della L.P. 4 agosto 2015, n. 15, e in particolare con il comma 11 dell'art. 121 "Disposizioni transitorie in materia di pianificazione e tutela del paesaggio" è riconosciuta efficacia conformativa ai Piani stralcio al PTC approvati ai sensi dell'art. 25 bis della legge urbanistica provinciale 2008.

Sebbene i Piani stralcio approvati secondo l'iter disposto dagli artt. 23, 24 e 25bis della L.P. 1/2008 siano stati sottoposti ad ampie misure di partecipazione e pubblicità, a valle dell'approvazione sono emerse alcune incongruenze tra le ripermetrazioni delle aree agricole e agricole di pregio condotte dal PTC con il Piano stralcio *"Aree di protezione fluviale e reti ecologiche ambientali, aree agricole ed agricole di pregio"* e le previgenti destinazioni per insediamenti da PRG.

A seguito della richiesta di un parere in merito al Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio provinciale è stata definita una casistica delle incongruenze rilevabili in modo tale da predisporre criteri oggettivi utili all'individuazione - e conseguentemente alla comunicazione - di ciò che è errore materiale e ciò che invece è da annoverarsi nell'ambito della competenza di merito del Piano stralcio.

È dunque possibile richiamare il principio contenuto nell'art. 48 delle Norme di attuazione del Nuovo Piano Urbanistico Provinciale in merito alla prevalenza di alcune previsioni dei Piani Regolatori Generali vigenti alla data di entrata in vigore del PUP nei limiti e alle condizioni di cui al comma 3 dello stesso articolo. Tale principio, introdotto quale disposizione transitoria per l'entrata in vigore del Nuovo Piano Urbanistico Provinciale, viene richiamato in quanto estensibile in linea generale anche alle previsioni del Piano Territoriale di Comunità, che a sua volta si trova a introdurre nuovi contenuti sovraordinati alla pianificazione comunale esistente. Ne consegue che la presenza di previsioni per insediamenti di PRG vigenti alla data di entrata in vigore del PTC costituisce elemento discriminante per l'individuazione dell'errore materiale nella ripermetrazione delle aree agricole e agricole di pregio condotta con il Piano stralcio *"Aree di protezione fluviale e reti ecologiche ambientali, aree agricole ed agricole di pregio"*.

L'art. 44 della L.P. 4 agosto 2015, n. 15 disciplina la modalità di rettifica e adeguamento delle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica, in particolare il comma 3 individua le modalità per la correzione degli errori materiali *"La correzione di errori materiali presenti nelle*

norme di attuazione, nelle rappresentazioni grafiche e negli altri elaborati del PTC e del PRG è approvata, rispettivamente, dagli organi assembleari delle comunità e dei comuni. Previa comunicazione alla Provincia, le comunità e i comuni pubblicano gli atti che approvano le rettifiche nel Bollettino ufficiale della Regione."

Ciò premesso si ritiene opportuno procedere con la correzione dell'incongruenza segnalata in data 22 agosto 2017 prot. n. 8236 e nuovamente in data 12 marzo 2018 con prot. n. 2567, con successiva richiesta di precisazioni di data 2 maggio 2018 prot. n. 4391 ad oggetto "richiesta rettifica errore cartografico PTC relativo alla p.f. 791/2 C.C. Cavrasto". Tale richiesta di rettifica riguarda un'area sita nel Comune amministrativo di Bleggio Superiore, la cui destinazione da PRG - vigente al momento dell'entrata in vigore del Piano stralcio al PTC - è "Aree residenziali C di nuova espansione - Residenza Ordinaria" erroneamente ricompresa nell'ampliamento della limitrofa area agricola di pregio condotto nell'ambito della redazione dello strumento urbanistico della Comunità. Considerata l'urgenza segnalata dalla proprietà di poter disporre dell'area per la realizzazione di un volume e stante l'impossibilità di procedere causa l'incongruenza con il PTC, si propone la rettifica dell'incongruenza riscontrata. La correzione dell'errore materiale consiste nello stralcio dell'area agricola di pregio dalla p.f. 791/2 e dalla ripermimetrazione per le limitrofe pp. ff. 1013 e 787 e p.ed. 165 c.c. Cavrasto dove l'area agricola di pregio va a sovrapporsi lievemente al tessuto ad "aree residenziali B di completamento".

Considerato quanto sopra, il Servizio Tecnico – Ufficio Urbanistica, ai sensi dell'art. 44 comma 3 della L.P. 15/2015, ha predisposto i seguenti elaborati di rettifica cartografica:

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA - Rettifica cartografica per correzione errore materiale ai sensi dell'art. 44 comma 3 della L.P. 15/2015;
- CARTOGRAFIA:
 - n. 1 tavola di piano in scala 1:10.000 su carta tecnica provinciale: "PTC_carta di piano_ APF agricole_59140 Rettifica 1_2018";
 - n. 2 tavole di piano scala 1:5.000 su base catastale: "P_AP_BLEGGIO SUPERIORE II _rettifica 1_2018" e "P_AP_FIAVE' I _rettifica 1_2018".

Ricordato infine che la presente correzione di errore materiale non rientra nella fattispecie di Piani e Programmi da sottoporre a valutazione ambientale strategica come disposto dall'art. 3 bis comma 8 lett. b) del Decreto del Presidente della Provincia 14 settembre 2006, n. 15-68/Leg nel testo modificato dal d.P.P. 24 novembre 2009, n. 29-31/Leg.

Visto:

- Che il Consiglio con deliberazione n. 36 di data 20 dicembre 2017, in base a quanto disposto dall'articolo 162 del Testo Unico dell'ordinamento degli Enti Locali di cui al D. Lgs 267/2000, ha provveduto all'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2018 - 2020 della Comunità delle Giudicarie;
- La deliberazione del Comitato esecutivo n. 174 di data 29 dicembre 2017 ad oggetto: "Art. 169 D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e s.m. -Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2018 -2020 - Individuazione degli atti di gestione ed attribuzione delle competenze del bilancio finanziario 2018 – 2020";
- Il nuovo regolamento di contabilità della Comunità delle Giudicarie approvato con deliberazione consigliere n. 37 di data 20 dicembre 2017 avente oggetto "Art. 152 D.Lgs 267/2000 e ss.mm. e i. - Approvazione nuovo regolamento di contabilità della Comunità delle Giudicarie";
- La Legge provinciale 16 giugno 2006, n. 3 "Norme in materia di governo dell'autonomia del Trentino";
- La Legge provinciale per il governo del territorio 4 agosto 2015, n. 15 e il Decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg;
- La Legge urbanistica provinciale 4 marzo 2008, n. 1;
- La Legge provinciale 27 maggio 2008, n. 5 "Approvazione del nuovo piano urbanistico provinciale";
- Il Decreto del Presidente della Provincia dd. 14 settembre 2006 n. 15-68/Leg nel testo modificato dal d.P.P. 24 novembre 2009, n. 29-31/Leg "Disposizioni regolamentari di applicazione della direttiva 2001/42/CE, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente, ai sensi dell'articolo 11 della legge provinciale 15 dicembre 2004, n. 10";
- Il T.U. delle LL.RR. sull'ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto\Adige, approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L nonché lo Statuto della Comunità;

- Il T.U. delle LL.RR. sull'ordinamento contabile e finanziario dei Comuni della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con il D.P.G.R. 28 maggio 1999 n. 4/L, e s.m.;

Presa visione del parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa di cui all'art. 81 del T.U. delle LL.RR. sull'ordinamento dei Comuni della Regione Trentino - Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;

Atteso che non risulta necessario il parere di regolarità contabile di cui all'art. 81 del T.U. delle LL.RR. sull'ordinamento dei Comuni della Regione Trentino - Alto Adige, approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n.3/L in quanto il presente atto non presenta profili di rilevanza contabile;

Ravvisata la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per una sollecita prosecuzione dell'iter di rettifica del PTC;

Con voti favorevoli n. 11 (undici) su n. 11 votanti, contrari n. 0 (zero), astenuti n. 0 (zero), su n. 11 Consiglieri presenti, espressi per alzata di mano e con separata votazione, che ha dato risultato favorevoli n. 11 (undici) su n. 11 votanti, contrari n. 0 (zero), astenuti n. 0 (zero), su 11 Consiglieri presenti per l'immediata eseguibilità da conferire al presente provvedimento, il cui esito è stato proclamato dal Presidente della seduta, giusta verifica degli scrutatori nominati in apertura di seduta;

DELIBERA

1. Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa ed ai sensi dell'art. 44, comma 3 della L.P. 15/2015, la rettifica cartografica per la correzione dell'errore materiale presente nelle rappresentazioni grafiche del Piano stralcio "*Aree di protezione fluviale e reti ecologiche ambientali, aree agricole ed agricole di pregio*" costituita dai seguenti elaborati parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
 - RELAZIONE ILLUSTRATIVA - *Rettifica cartografica per correzione errore materiale ai sensi dell'art. 44 comma 3 della L.P. 15/2015;*
 - CARTOGRAFIA:
 - n. 1 tavola di piano in scala 1:10.000 su carta tecnica provinciale: "*PTC_carta di piano_ APF agricole_59140_rettifica 1_2018*";
 - n. 2 tavole di piano scala 1:5.000 su base catastale: "*P_AP_BLEGGIO SUPERIORE II _rettifica 1_2018*" e "*P_AP_FIAVE' I _rettifica 1_2018*".
2. Di incaricare il Responsabile del Servizio Tecnico di provvedere a tutti gli atti, ivi compresi quelli amministrativi e gestionali, necessari al proseguimento dell'iter di approvazione e in particolare la comunicazione alla Provincia e la pubblicazione degli atti che approvano le rettifiche nel Bollettino ufficiale della Regione;
3. Di disporre la pubblicazione degli elaborati di rettifica al sito web della Comunità nella sezione dedicata all'Urbanistica e al Piano Territoriale di Comunità;
4. Di dichiarare il presente provvedimento, con voti unanimi favorevoli, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 79, comma 4 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L.
5. Di dare atto, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione al Comitato esecutivo dell'Ente ai sensi dell'art. 79, comma 5 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L entro il termine del periodo di pubblicazione;
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104 entro 60 giorni, oppure, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199 entro 120 giorni, da parte di chiunque abbia un interesse concreto ed attuale.

---000*000---

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

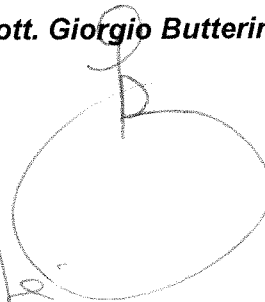
Il Membro designato

Manuela Ferrari



Il Presidente

dott. Giorgio Butterini



Il Segretario generale

dott. Michele Carboni



Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

Li

Il Segretario generale

dott. Michele Carboni

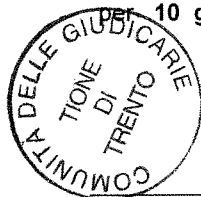
Relazione di pubblicazione

Il presente verbale è stato pubblicato per estratto all'Albo
in pubblicazione

telematico giusta attestazione del Funzionario addetto

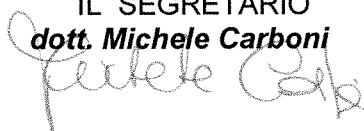
dal 5.6.2018 al 15.6.2018

per 10 giorni consecutivi



IL SEGRETARIO

dott. Michele Carboni



Data _____

Protocollo N. _____

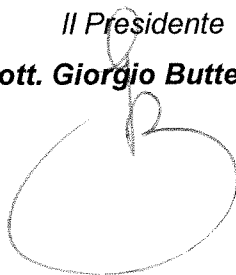
DELIBERAZIONE IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

ai sensi dell'art. 79, comma 4 del D.P.Reg. 01.02.2005,n. 3/L.

Il, 31.05.2018

Il Presidente

dott. Giorgio Butterini



Visto e prenotato l'impegno al capitolo

del Bilancio 2018

IL RAGIONIERE

